

FJÄLLENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING I JÄRFÄLLA

Protokoll fört vid extraordinarie föreningsstämma den 9 maj 2023. K1 1900.

§1. Mötets öppnande.

- Ordförande Jonny Dahlgren hälsar alla välkomna och öppnade mötet.

§2. Fråga om kallelse skett i stadgeenlig ordning.

- Kallelse har delats ut till samtliga fastigheters brevlådor (Bilaga 1)

Beslut:

- Stämman finner att kallelse skett i stadgeenlig ordning.

§3. Val av ordförande för stämman.

- Jonny Dahlgren föreslås som mötesordförande

Beslut:

- Jonny Dahlgren P (P21) väljs som ordförande till stämman.

§4. Val av sekreterare för stämman.

- Joram Jacobsen föreslås som sekreterare

Beslut:

- Joram Jacobsen (P13) väljs till sekreterare för stämman.

§5. Fastställande av dagordning.

Beslut:

- Stämman fastställer dagordningen. (Bilaga 1) med tillägget att det finns synpunkter på protokoll från ordinarie stämma. Punkten §11 omnumreras till §12 och ny punkt §11 "Protokoll från ordinarie årsstämma" läggs till.

§6. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare.

- Gunnel Axelsson P18 och Leif Amnefelt V1 föreslås som justeringsmän tillika rösträknare

Beslut:

Stämman väljer

1. Gunnel Axelsson P18
2. Leif Amnefelt V1

FJÄLLENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING I JÄRFÄLLA

§7. Revisorernas berättelser (Resultaträkning, balansräkning och revisorernas berättelse).

- Förvaltningsberättelse presenterades på ordinarie stämman den 30/3 och är oförändrat.
- Kassör Fredrik Svanborg presenterar ekonomirapporterna. (resultat & balansräkning)
- Dokumenten finns tillgängliga på föreningens hemsida www.fjallens.se samt [Boappa](#)
- Revisorsberättelsen finns på föreningens hemsida www.fjallens.se samt [Boappa](#)

Fråga ställs om FSF är momspliktiga, svaret är ja, FSF är momsregistrerat och redovisar moms enligt Skatteverkets regler för samfällighetsföreningar from xxx

Fråga ställs om försäkringen som belastas sektion 1 enligt resultaträkningen.

Anses att försäkringen även omfattar garagelängorna och delar av kostnaderna därmed borde belasta sektion 3.

Styrelsen undersöker om det finns möjlighet att dela upp försäkringskostnaderna på de två sektionerna om det är aktuellt.

Fråga ställs beträffande redovisade ränteutgifterna.

Styrelsen meddelar att föreningen för närvarande inte har några lån och att det därmed inte finns några räntekostnader upptagna i bokföringen.

Det uttrycks önskemål om en mera detaljerad balansräkning.

Styrelsen tar till sig önskemålen.

Beslut:

- Stämman godkänner resultat och balansräkning.

§8. Ansvarsfrihet för styrelsen.

Beslut:

- Stämman beviljar styrelsen ansvarsfrihet

§9. Styrelsens förslag till budget samt debiteringslängd.

Den föreslagna budgeten är i paritet med föregående års.

- Avgifterna föreslås vara oförändrade. Gäller för samtliga tre sektioner.
- Styrelsearvoden föreslås vara oförändrade.
- Revisorsarvoden föreslås vara oförändrade.

Diskuteras fondering av medel i framtiden.

Revisorerna har föreslagit att styrelsen bygger upp en större buffert för att kunna möta framtida renoveringsbehov.

Styrelsen kommer arbeta aktivt med den, under senaste året, framtagna underhållsplanen för att kunna budgetera avsättningar för framtida behov. Detta kommer innebära att nuvarande avgiftsnivåer sannolikt måste revideras.

FJÄLLENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING I JÄRFÄLLA

Beslut:

- Stämman godkänner den av styrelsen föreslagna budgeten (bilaga 2)

§10. Meddelande om stämmoprotokollet.

- Protokollet från stämman kommer att finnas tillgängligt på hemsidan (www.fjallens.se) och Boappa.

§11. Protokoll från ordinarie årsstämma.

Det framförs synpunkter på det justerade protokollet från ordinarie årsstämman 30/3-2023.

"§7 Kassör Fredrik Svanborg presenterar ekonomirapporterna"

Stämman anser att det ska förtydligas att det inte presenterades några ekonomiska rapporter då dessa inte var klara och att det härmed bekräftas att så var fallet. Fredrik Svanborgs information på denna punkt resulterade i att en extra stämma behövdes genomföras.

§12. Mötet avslutas.

- Ordföranden tackar närvarande för ett bra möte och avslutar mötet kl 2015
- Bilaga 3, Närvarande på årsmötet.

Järfälla 9 maj 2023

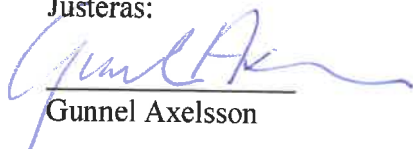


Jonny Dahlgren
Ordförande



Joram Jacobsen
Sekreterare

Justeras:



Gunnel Axelsson

Justeras:



Leif Amnefelt